

REFERAT AF DIALOGMØDE FOR HAVNEHAVEN II ONSDAG DEN 16. SEPTEMBER KL. 19 I MARINEHUSET, SYDHAVNSVEJ 80

Der var 19 deltagere, som deltog i dialogmødet.

Formand for andelsboligforeningen Robert Melander (nr. 75) bød velkommen.

Formanden gik derefter over til dagsordenen og gennemgik en udarbejdet strategiplan, der går ud på, at sikre alle andelshavere en sikker fremtid økonomisk og vedligeholdsmæssigt.

Der blev udtrykt tilfredshed med planen.

H. C. Rasmussen (nr. 23) gennemgik derefter en udarbejdet vedligeholdelsesplan for de næste 10 år. Den skal ses i sammenhæng med strategiplanen.

Der blev udtrykt tilfredshed med planen.

Robert gennemgik derefter vedtægtsændring vedrørende fremleje.

Der var enighed om den foreslåede ændring, så ingen længere kan fremleje mere end 2 år.

Herefter gennemgik Robert ændring i husordenen, for kommunens lokalplan kræver, at der *ikke* må holde campingvogne, trailer og lign på vores matrikel. Robert vil arbejde videre med at få en ordning med kommunen ud fra aftenens drøftelse – f.eks. få lov til at stille campingvogn m.m. i 1 til 3 dage.

H. C. forelagde tanker om, hvad Andelsboligforeningen fremover skal betale, heraf fremgår det så også, at andelshaverne selv skal betale alt andet. Der skal indføres i denne plan, at olien til 1.sals håndlister på svalegange også skal betales af foreningen. Planen skal som alt det foregående forelægges på årets generalforsamling og forhåbentlig vedtages dér. Stor tilfredshed med planen.

Der blev spurgt ind til, hvorfor der kan løbe vand fra altanerne på 1.salen i flere timer efter et regnvejr. Den enkle forklaring er, at der ikke er afløb fra altanerne, og at der i årenes løb er samlet så megen snavs under træbrædderne på altanen, at der ikke længere er plads til lidt regn. Hvis der blev rensset under brædderne, vil det afhjælpe generne for underboerne.

Mødet sluttede kl. 20,50.

Vordingborg, den 16 september 2020

Ole Petersen (nr. 79).

Ref.